



**Colegio Oficial de Agentes de la Propiedad  
Inmobiliaria de León y Provincia.  
Calle Carmen nº 4 – 1º Izda. 24001 – León  
Tfno. 987 27 19 28**



## **MEMORIA ANUAL EJERCICIO 2021**

### **1.- ESTRUCTURA DEL COLEGIO:**

Presidente: PEDRO FERNANDEZ BLANCO  
Vicepresidente: JOSE MARIA LOBATO GOMEZ  
Secretario: M<sup>a</sup> BEGOÑA LLORENTE GARCIA  
Tesorero: ARTURO RODRIGUEZ SANTIAGO  
Vocal: MARIA NIEVES VEGA GONZALEZ

### **2.- CONTENIDO DE LA MEMORIA ANUAL:**

- a) Informe anual de gestión económica (se adjunta al final de la Memoria), no se han incluido los gastos de personal, ya que el Colegio no dispone de ningún servicio personal retribuido. Los miembros de la Junta de Gobierno no reciben retribución alguna.
- b) Importe de las cuotas aplicables desglosadas por concepto y por el tipo de retribución, correspondientes a las cuotas ordinarias abonadas mensualmente por cada colegiado.

La cuota ordinaria abonada anualmente por cada colegiado se concreta en la cantidad de 200,00 €, en concepto de cuota ordinaria, no se aplica ninguna otra cuota a los colegiados en ejercicio; no se aplica ninguna cuota a los colegiados sin ejercicio.

La cuota de alta de colegiación se concreta en la cantidad de 150,00 €.

- c) No se aporta ningún tipo de información agregada y estadística relativa a los procedimientos informativos y sancionadores en fase de instrucción o que hayan alcanzado firmeza, por carecer de los mismos.
- d) No se aporta ningún tipo de información agregada y estadística relativa a las reclamaciones presentadas por los consumidores o usuarios o sus organizaciones representativas, así como sobre su tramitación, por carecer de las mismas.
- e) No se aportan los cambios en el contenido de los códigos deontológicos por no haberse producido ningún cambio.

- f) No se aportan normas sobre incompatibilidades ni sobre las situaciones de conflicto de intereses entre los miembros de la Junta de Gobierno por no haberse producido ningún conflicto.
- g) No se aporta información estadística sobre la actividad de visado, por carecer de este servicio el Colegio.

**RESUMEN CONTABLE AÑO 2021 COLEGIO DE AGENTES DE LA PROPIEDAD INMOBILIARIA DE LEÓN:**

<b>SALDO BANCARIO CTA. AL 31/12/2020.....</b>	<b>558,67 €</b>
SALDO BANCARIO CTA. AL 31/12/2021.....	508,33 €
SALDO BANCARIO VALOR FONDO AL 31/12/2021.....	21.578,07 €

**1) INGRESOS ORDINARIOS:**

CONCEPTO:

1.- CUOTAS COLEGIALES APIS COLEGIADOS.....	1.400,00 €
2.- ALTA COLEGIADO Juan José Valderrey Valencia.....	405,30 €

**TOTAL INGRESOS EJERCICIO 2021.....1.805,30 €**

**2) PAGOS:**

CONCEPTO:

1.- PAGO AL CONSEJO CUOTAS COLEGIADOS.....	1.055,70 €
2.- PAGO SEGUROS R.C. ....	511,00 €
4.- GASTOS DE COMISIONES BANCARIAS.....	45,00 €
5.- MANTENIMIENTO PAG. WEB COLEGIO.....	240,79 €

**TOTAL GASTOS EJERCICIO 2021.....1.855,64 € €**

**RESUMEN EJERCICIO 2021 COAPI LEÓN:**

**SALDO BANCARIO AL 31/12/2021..... 508,33 €**

En León, a 27 de Mayo de 2022

Fdo: Tesorero del COAPI de León  
Arturo Rodríguez Santiago